

# **Zápis a usnesení z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Svojkov, konaného dne 24. 10. 2022, od 18:00 hodin.**

Počet přítomných: 6  
Omluven: 1  
Hosté: 4

Jednání bylo zahájeno v 18.01 dosavadním starostou panem Gustavem Pilzem, který předal předsedání ustavujícího zastupitelstva panu Pavlu Šorfovi ml.

Předsedající schůze konstatoval, že všem zvoleným členům zastupitelstva bylo před ustavujícím zasedáním předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce Svojkov podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 7. 10. 2022 v 16.00, žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Svojkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 10. 2022 do 24. 10. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 6 zvolených zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Svojkov a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2)

Žádný přítomný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

.....

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Danu Charvátovou a Vlastu Voborníkovou, zapisovatelem Pavla Šorfa ml.

## **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov určuje ověřovateli zápisu Danu Charvátovou a Vlastu Voborníkovou, zapisovatelem Pavla Šorfa ml.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/1/2022 bylo schváleno

.....

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále navrhnul doplnění bodu Rozpočtové změny 4-2022 a Změna č. 1 Územního plánu Svojkov.

## **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje následující program zasedání:**

1. Složení slibu zastupitelů
2. Volba starosty
3. Volba místostarosty
4. Výbory zastupitelstva
5. Došlá pošta
6. Rozpočtové změny 4-2022
7. Změna č. 1 Územního plánu Svojkov
8. Směna pozemku
9. Prodej pozemku
10. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
11. Různé

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/2/2022 bylo schváleno.

.....

Kontrola plnění zápisu ze zastupitelstva konaného dne 5. 9. 2022 – bez připomínek.

.....

Předsedající navrhl, aby funkce starosty a místostarosty byla vykonávána jako neuvolněná funkce. Dále navrhl, aby volba starosty a místostarosty probíhala veřejně.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov určuje, že pro výkon funkce starosty a místostarosty obce budou členové zastupitelstva neuvolněni. Volba starosty a místostarosty bude probíhat veřejně.**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1**

Usnesení č. 9/3/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající seznámil přítomné, že sdružení nezávislých kandidátů Svojkováci navrhuje na funkci starosty pana Gustava Pilze. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov volí starostou pana Gustava Pilze.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/4/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající seznámil přítomné, že sdružení nezávislých kandidátů Svojkováci navrhuje na funkci místostarosty pana Pavla Šorfa mladšího. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov volí místostarostou pana Pavla Šorfa mladšího.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/5/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor, kontrolní výbor a kulturní výbor. Finanční a kontrolní výbor budou pětičlenné a kulturní výbor bude devítičlenný.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov zřizuje finanční výbor, kontrolní výbor a kulturní výbor. Finanční a kontrolní výbor budou pětičlenné a kulturní výbor bude devítičlenný.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/6/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající navrhl na předsedu finančního výboru Pavla Šorfa st. a za další členy Danu Charvátovou, Vlastu Voborníkovou a Milana Vláška. Pátý člen bude zvolen na dalším zastupitelstvu obce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov volí předsedou finančního výboru Pavla Šorfa st. a členy Danu Charvátovou, Vlastu Voborníkovou a Milana Vláška.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/7/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající navrhl na předsedu kontrolního výboru Jaroslava Fialu a za další členy Pavla Šorfa st., Petra Junka, Danuši Koldovskou a Martina Průchu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov volí předsedou kontrolního výboru Jaroslava Fialu a členy Pavla Šorfa st., Petra Junka, Danuši Koldovskou a Martina Průchu.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/8/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající navrhl na předsedu kulturního výboru Pavla Šorfa ml. a za další členy Danu Charvátovou, Gustava Pilze, Pavlínu Štěpánkovou, Marcelu Sedlákovou, Roberta Sedláka, Jiřinu Tomšovou, Jiřího Haidla a Petra Junka

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov volí předsedou kulturního výboru Pavla Šorfa ml. a členy Danu Charvátovou, Gustava Pilze, Pavlínu Štěpánkovou, Marcelu Sedlákovou, Roberta Sedláka, Jiřinu Tomšovou, Jiřího Haidla a Petra Junka**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/9/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající navrhl, aby neuvolněnému starostovi byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v platném znění, poskytována měsíční odměna za výkon funkce ve výši 25.775 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov stanovuje v souladu se zákonem o obcích odměnu za výkon funkce neuvolněného starosty ve výši 25.775 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována od 24. 10. 2022.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/10/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající navrhl, aby neuvolněnému místostarostovi byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v platném znění, poskytována měsíční odměna za výkon funkce ve výši 23.198 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov stanovuje v souladu se zákonem o obcích odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty ve výši 23.198 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována od 24. 10. 2022.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/11/2022 bylo schváleno.

.....

Předsedající navrhl, aby zastupitelům byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v platném znění, poskytována měsíční odměna za výkon funkce ve výši 2.000 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov stanovuje v souladu se zákonem o obcích odměnu za výkon funkce neuvolněného zastupitele člena výboru zastupitelstva ve výši 2.000 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována od 24. 10. 2022.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/12/2022 bylo schváleno.

.....

Rozpočtové změny číslo 4-2022. Změny se týkají příjmu následujících dotací na komunální volby ve výši 32.000 Kč a na hasiče 50.783,11 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje rozpočtové změny číslo 4-2022.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/13/2022 bylo schváleno.

.....

Změna č. 1 Územního plánu Svojkov. Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Svojkov ze dne 22.07.2019 č. 7/5/2019, o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Svojkov, vypracoval autorizovaný architekt Ing. Eduard Žaluda návrh Změny č. 1 Územního plánu Svojkov.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov konstatuje ověření ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č. 1 Územního plánu Svojkov není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací**

dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu, a že nebyly řešeny rozpory.

Zastupitelstvo obce Svojkov vydává ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů formou opatření obecné povahy Změnu č. 1 Územního plánu Svojkov.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/14/2022 bylo schváleno.

.....

Prodej části pozemku p. č. 1016/3 a 1014/1 v KÚ Svojkov. Cena je stanovena ve výši 100 Kč za m2 a náklady s převodem spojené. Směna části pozemku p. č. 1016/3 a 1014/1 v KÚ Svojkov. Důvodem je narovnání stavu místní komunikace p. č. 1014/1 v KÚ Svojkov dle geometrického plánu číslo 731-47/2021.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 1016/3 a 1014/1 KÚ Svojkov. Cena je stanovena ve výši 100 Kč za m2. Náklady s převodem spojené ponese kupující a prodávající. Náklady na vypracování kupní smlouvy ponese kupující a prodávající. Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku p. č. 1016/3 a 1014/1 v KÚ Svojkov. Vše dle geometrického plánu číslo 731-47/2021.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/15/2022 bylo schváleno.

.....

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020882/VB/1 – přípojka kabelového vedení NN v pozemku p. č. 918/1, p. č. 918/17, p. č. 918/18, p. č. 918/19 a p. č. 918/20 v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020882/VB/1 – přípojka kabelového vedení NN v pozemku p. č. 918/1, p. č. 918/17, p. č. 918/18, p. č. 918/19 a p. č. 918/20 v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/16/2022 bylo schváleno.

.....

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního řadu a s ním souvisejících objektů, číslo stavby CL 061 021, na pozemku p. č. 918/1, p. č. 918/23, p. č. 1014/1 a p. č. 1016/2 v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního řadu a s ním souvisejících objektů, číslo stavby CL 061 021, na pozemku p. č. 918/1, p. č. 918/23, p. č. 1014/1 a p. č. 1016/2 v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/17/2022 bylo schváleno

.....

Darovací smlouva mezi obcí Svojkov a SK Družba Bukovany z. s. V rozpočtu na rok 2022 byl schválen dar od obce Svojkov ve výši 15.000 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Svojkov a SK Družba Bukovany z. s. na částku 15.000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/18/2022 bylo schváleno

.....

Žádost o souhlas se stavbou RD na pozemku p. č. 637/9 v KÚ Svojkov dle předložené dokumentace.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov souhlasí se stavbou RD na pozemku p. č. 637/9 v KÚ Svojkov dle předložené dokumentace.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/19/2022 bylo schváleno

.....

Žádost o změnu územního plánu obce Svojkov na pozemku p. č. 705/24 v KÚ Svojkov dle předložené dokumentace. Změna využití pozemku na výstavbu RD. Pozemek má malou výměru a nemá žádnou přístupovou cestu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov nesouhlasí s žádostí o změnu územního plánu obce Svojkov na pozemku p. č. 705/24 v KÚ Svojkov dle předložené dokumentace.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 9/20/2022 bylo schváleno

.....

**Různé**

1. 28.10.2022 bude v zámecké zahradě dýňování a stezka odvahy.
2. Žádost Roman Diviš o pronájem zámecké zahrady dne 5.11.2022 – pro 6 hlasů.
3. Žádost Jana Vojtíšková o pronájem zámecké zahrady pro oslavu dne 6.11.2022 – pro 6 hlasů.
4. Žádost pan Hájek o pronájem zámecké zahrady pro svatbu dne 8.7.2023 – pro 6 hlasů.
5. Žádost SDH Svojkov o pronájem zámecké zahrady pro tábor 5.-7.7.2023 – pro 6 hlasů.
6. 12.11.2022 bude v zámecké zahradě poděkování všem dobrovolníkům za pomoc při jarmarku.
7. 3.12.2022 bude v zámecké zahradě Mikulášská besídka pro děti – pro 6 hlasů.
8. 18.12.2022 bude v zámecké zahradě vánoční dílnička pro děti – pro 6 hlasů.
9. 27. 11. 2022 od 17.00 – Začátek adventu, rozsvěcení vánočního stromu – pro 6 hlasů.
10. 17. 12. 2022 od 16.30 – Sousedské koledování v kapli sv. Václava – pro 6 hlasů.
11. 30. 12. 2022 ve 13.00 – Tradiční výstup na Tisový vrch zakončený opékáním buřtů – pro 6 hlasů.

12. 31. 12. 2022 ve 14.00 – SDH Svojkov pořádá tradiční silvestrovský fotbálek.
13. 20.11.2022 od 16.00 bude v obecní knihovně promítání a vyprávění ke 30 letům novodobé samostatnosti obce Svojkov – pro 6 hlasů.
14. Divadelní kroužek pro děti vedený paní Eliškou Švecovou – podpora ze strany obce pro 6 hlasů.
15. Podmět od paní Tomšové pro zastupitele a pro kulturní výbor – život seniorů v obci Svojkov.
16. Zavedení aplikace Mobilní rozhlas v obci – pro 6 hlasů.
17. Pan Socha zpracuje odborný posudek na topolovou alej podél MK p. č. 1033/1 a 1032 – pro 6 hlasů.
18. Podmět pro zastupitele – zákaz vjezdu nákladních automobilů na místní komunikace.
19. Nabídka Zdeňka Štočka na dřevěné obložení radiátorů ve společenské místnosti v zámecké zahradě za cenu 83.743 Kč s DPH – pro 6 hlasů.
20. Emilie Divišová čp. 62 – žádost o rekonstrukci komínového tělesa. Dle vyjádření revizního technika je horní část komínu v havarijním stavu. Na jeho doporučení dojde k ubourání horní části komínu až k podlaze na půdě. Poté bude provedena kontrola revizním technikem a na základě jeho zprávy se rozhodne o dalším možném postupu – pro 6 hlasů.
21. AVE CZ odpadové hospodářství od 1.1.2023 navýší svoje ceny za svoz a likvidaci odpadu o 18 % z důvodu velkého navýšení cen vstupů (PHM, plyn, elektrická energie a další). Zastupitelé s nárůstem souhlasí a pověřují starostu obce k podpisu dodatku smlouvy – pro 6 hlasů.
22. Účetní software Gordic bude přecházet na SQL verzi. Z tohoto důvodu je nutné zajistit aktualizaci účetního software, tak aby bylo i nadále možné bez problémů zajišťovat zpracování účetnictví a rozpočtu na obecním počítači. Cena pořízení a všech souvisejících servisních prací by měla být do 25.000 Kč včetně DPH – pro 6 hlasů.
- 23.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.48.

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 10. 2022

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé: .....

Starosta: .....